**Протокол № 29**

*заседания Правления саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства по содействию регламентации проектной деятельности (НПСРпроект)*

г. Красноярск 03 ноября 2010 года

Количество членов Правления – 15.

 Присутствуют – 10, в их числе: Поволоцкий В.И., Бантюков Ю.Н., Валинецкий А.В., Гагарский А.Н., Зиновьев В.И., Лазарев Г.С., Лытнев В.И., Рощенко А.А., Соломатова О.П., Шарыгин В.Ю.

В работе заседания принимают участие: Директор НПСРпроект – Камина А.И., помощник Директора НПСРпроект – Рудус А.А., инженеры-контролеры НПСРпроект - Чернышева Л.В., Чернышева М.В.

**Повестка:**

1.О внесении изменений в свидетельства о допуске.

2.О прекращении действия свидетельства о допуске. Об исключении из членов НПСРпроект.

3.О приобретении помещения под офис НПСРпроект.

Председатель заседания – Поволоцкий В.И. Секретарь заседания, ответственный за ведение протокола – Рудус А.А.

 **1. По первому вопросу:**

***Слушали:*** Поволоцкого В.И. с информацией о поступлении в НПСРпроект заявлений о внесении изменений в свидетельства о допуске от следующих организаций – ООО *«Соврудник»* (заявление от 14.10.10г.), *ЗАО «Архитектурный центр»* (заявление от 11.10.10г.), *МП «АЭС»* (заявление от 12.10.10г.).

 Чернышеву Л.В. с информацией о результатах проверки представленных документов.

***Голосовали:*** «за» - единогласно.

***Решили:*** *1)Внести изменения (№ П-406-2010-2434012299-137) в свидетельство о допуске, ранее выданное –*

***-Обществу с ограниченной ответственностью «Соврудник»*** *в связи с получением допуска к работам:*

 *1.Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:*

 ***1.1.Работы по подготовке генерального плана земельного участка.***

 ***1.2.Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта.***

 ***1.3.Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения.***

 ***3.Работы по подготовке конструктивных решений.***

 ***9.Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды.***

 ***10.Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.***

*Всего 6 (шесть) видов работ, за исключением выполнения таких работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства.*

***Голосовали:*** «за» - единогласно.

***Решили:*** *2)Внести изменения (№П-407-2010-2443019170-75) в свидетельство о допуске, ранее выданное –*

***-Закрытому акционерному обществу «Архитектурный центр»*** *в связи с получением допуска к работам:*

 *1.Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:*

 ***1.1.Работы по подготовке генерального плана земельного участка.***

 ***1.2.Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта.***

 ***1.3.Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения.***

 ***2.Работы по подготовке архитектурных решений.***

 ***3.Работы по подготовке конструктивных решений.***

 *4.Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:*

 ***4.1.Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения.***

 ***4.2.Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации.***

 ***4.5.Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами.***

 ***4.6.Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения.***

 *5.Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:*

 ***5.1.Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений.***

 ***5.2.Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений.***

 ***5.3.Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений.***

 ***5.4.Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений.***

 ***5.5.Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений.***

 ***5.6.Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем.***

 ***5.7.Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений.***

 *6.Работы по подготовке технологических решений:*

 ***6.1.Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов.***

 ***6.2.Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов.***

 ***6.3.Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов.***

 ***6.4.Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов.***

 ***6.6.Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов.***

 ***6.12.Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов.***

 ***9.Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды.***

 ***10.Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.***

 ***11.Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения.***

 ***12.Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений.***

 ***13.Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).***

*Всего 27 (двадцать семь) видов работ, за исключением выполнения таких работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства.*

 *3)С учетом оснащенности предприятия специальным оборудованием ограничить* ***Закрытому акционерному обществу «Архитектурный центр»*** *допуск к работам №12 - работами по предварительному (визуальному) обследованию.*

***Голосовали:*** «за» - единогласно.

***Решили:*** *4)Внести изменения (№П-408-2010-1901002975-118) в свидетельство о допуске, ранее выданное –*

***-Муниципальному предприятию г.Абакана «Абаканские электрические сети» (МП «АЭС»)*** *в связи с получением допуска к работам:*

 *1.Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:*

 ***1.1.Работы по подготовке генерального плана земельного участка.***

 ***3.Работы по подготовке конструктивных решений.***

 *5.Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:*

 ***5.3.Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений.***

 ***5.4.Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений.***

 *6.Работы по подготовке технологических решений:*

 ***6.3.Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов.***

 ***6.4.Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов.***

 ***6.6.Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов.***

*Всего 7 (семь) видов работ, за исключением выполнения таких работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства.*

 **2. По второму вопросу:**

***Слушали:***Камина А.И. с информацией о решении Дисциплинарной комиссии НПСРпроект (протокол № 9 от 02.11.2010г.) вынести на рассмотрение Правления НПСРпроект вопрос о прекращении действия свидетельства о допуске, выданного ЗАО «Красноярскгидропроект». Ранее действие свидетельства о допуске было приостановлено. Нарушения, послужившие основанием для приостановления действия свидетельства о допуске, не устранены.

***Голосовали:*** «за» - единогласно.

***Решили:*** *1)Прекратить действие свидетельства № П-045-2009-24661127478-51 (начало действия с 18.09.2009г.) о допуске к работам по подготовке проектной документации, выданного Закрытому акционерному обществу «Красноярский проектно-изыскательский институт «Гидропроект» (ЗАО «Красноярскгидропроект»), в связи с неустранением нарушений, послуживших основанием для приостановления действия свидетельства о допуске (п.3 ч.15 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ).*

 *2)Исключить из членов НПСРпроект Закрытое акционерное общество «Красноярский проектно-изыскательский институт «Гидропроект» (ЗАО «Красноярскгидропроект») в связи с отсутствием у юридического лица свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ (ч.16, ст.55.8, ч.3 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ).*

 **3. По третьему вопросу:**

***Слушали:***Камина А.И. с предложением рассмотреть вариант помещения, который можно приобрести под офис НПСРпроект: две квартиры общей площадью 140,6 кв.м в жилом доме в центре города (ул.Урицкого). Общая стоимость указанных помещений – 6 300 000 (шесть миллионов триста тысяч) рублей. Услуги риэлтерской фирмы – 180 000 (сто восемьдесят тысяч) рублей.

***Голосовали:*** «за» - 9, «против» - нет, «воздержался» - 1.

***Решили:*** *1)Одобрить сделку по приобретению двух жилых помещений (ул.Урицкого) общей площадью 140,6 кв.м с последующим их переводом в нежилое помещения для использования под офис НПСРпроект.*

 *2)Превышение сметы, предусматривающей расходы на приобретение офисного помещения, компенсировать за счет средств резервного фонда Правления (400 000 рублей) и средств резервного фонда Директора (80 000 рублей).*

Настоящий протокол составлен в 3 (трех) экземплярах: 1экз. – в Ростехнадзор, 2 экз. – Председателю Правления НПСРпроект, 3 экз. – Директору НПСРпроект.

Председатель заседания В.И. Поволоцкий

Секретарь заседания А.А. Рудус